

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 989 /CV-CT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 04 tháng 05 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY  
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM  
- Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán VN**

Công ty: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

Mã chứng khoán: TDH

Địa chỉ trụ sở chính: 3 - 5 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84.8) 39 143 111

Fax: (84.8) 39 143 222

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Vũ Bảo Hoàng

Điện thoại: (84.8) 39 143 111

Fax: (84.8) 39 143 222

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

Ngày 04/05/2016, Thuduc House chính thức nhận được “Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần” đăng ký thay đổi lần thứ 18 ngày 29/04/2016 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Nay, Thuduc House công bố nội dung thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 18 như sau:

| Thông tin trước khi thay đổi  | Thông tin sau khi thay đổi  |
|---|---|
| Vốn điều lệ: 419.647.260.000 đồng   | Vốn điều lệ: 617.300.890.000 đồng   |
| Bằng chữ: Bốn trăm mười chín tỷ sáu trăm bốn mươi bảy triệu hai trăm sáu mươi nghìn đồng. | Bằng chữ: Sáu trăm mười bảy tỷ ba trăm triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng. |
| Tổng số cổ phần: 41.964.726   | Tổng số cổ phần: 61.730.089   |

(\*Việc thay đổi vốn điều lệ là do phát hành cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 114/GCN-UBCK ngày 31/12/2015 và báo cáo kết quả phát hành đã được UBCKNN xác nhận.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04 tháng 05 năm 2016 tại đường dẫn <http://www.thuduchouse.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Vũ Bảo Hoàng*





**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0302346036**

*Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 06 năm 2001*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 18, ngày 29 tháng 04 năm 2016*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THÙ ĐỨC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THU DUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt: THUDUC HOUSE

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*3-5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Điện thoại: 08 39143111

Fax: 08 39143222

Email: *thuduchouse@hcm.vnn.vn*

Website: *www.thuduchouse.com*

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 617.300.890.000 đồng

*Bằng chữ: Sáu trăm mười bảy tỷ ba trăm triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 61.730.089

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: NGUYỄN VŨ BẢO HOÀNG

Giới tính: *Nam*

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: *18/10/1976* Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Chứng minh nhân dân*

Số giấy chứng thực cá nhân: *022953189*

Ngày cấp: *14/09/2007* Nơi cấp: *Công an Thành phố Hồ Chí Minh*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *144/6 Bình Triệu, Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Chỗ ở hiện tại: *144/6 Bình Triệu, Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

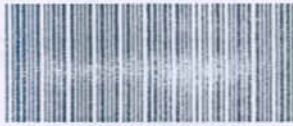
**TRƯỞNG PHÒNG**



**Võ Thành Thơ**



Số:



\*269905/16\*

## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hồ Chí Minh*

Địa chỉ trụ sở: *32, Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0302346036

Số Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh:

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

### Ngành, nghề kinh doanh:

| STT | Tên ngành   | Mã ngành     |
|-----|---|--------------|
| 1   | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản. Kinh doanh nhà. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh công trình cơ sở hạ tầng khu công nghiệp và dân cư Linh Xuân, Thủ Đức. Đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư. | 6810 (Chính) |
| 2   | Xây dựng nhà các loại<br>Chi tiết: Xây dựng các công trình về nhà ở, công trình công cộng và dân dụng khác. Quản lý kinh doanh nhà. Cho thuê nhà, kho bãi, văn phòng.   | 4100         |
| 3   | Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét<br>Chi tiết: Sản xuất gạch, ngói, gạch bông (không hoạt động tại trụ sở).   | 2392         |
| 4   | Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ<br>Chi tiết: Thi công xây dựng công trình thủy lợi, cầu đường.  | 4210         |
| 5   | Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác<br>Chi tiết: Thi công xây dựng công trình sân bãi, nền móng công trình. San lấp mặt bằng.  | 4290         |
| 6   | Chuẩn bị mặt bằng<br>Chi tiết: Thi công xây dựng hệ thống điện, hệ thống cấp - thoát nước công trình.   | 4312         |





| STT | Tên ngành  | Mã ngành |
|-----|--|----------|
| 7   | Hoạt động thiết kế chuyên dụng<br>Chi tiết: Thiết kế mẫu nhà ở, công trình dân dụng phục vụ cho nhu cầu xây dựng của đơn vị. Trang trí nội ngoại thất.   | 7410     |
| 8   | Hoàn thiện công trình xây dựng<br>Chi tiết: Trang trí nội ngoại thất.  | 4330     |
| 9   | Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh<br>Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng, sắt, thép, cát, đá, sỏi.  | 4752     |
| 10  | Kho bãi và lưu giữ hàng hóa<br>Chi tiết: Cho thuê kho bãi.   | 5210     |
| 11  | Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng<br>Chi tiết:<br>-Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng, hàng trang trí nội ngoại thất.<br>-Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến;<br>-Bán buôn gạch xây, ngói đá, cát, sỏi;<br>-Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng | 4663     |
| 12  | Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao<br>Chi tiết: Hoạt động câu lạc bộ thể dục thể thao: sân tennis, hồ bơi, bóng đá, bóng chuyền, bóng bàn, bóng rổ, cầu lông.   | 9312     |
| 13  | Dịch vụ lưu trú ngắn ngày<br>Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở).   | 5510     |
| 14  | Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động<br>Chi tiết: Kinh doanh nhà hàng (không kinh doanh tại trụ sở).   | 5610     |
| 15  | Quảng cáo  | 7310     |
| 16  | Dịch vụ đóng gói<br>Chi tiết: Dịch vụ đóng gói (trừ thuốc bảo vệ thực vật).  | 8292     |
| 17  | Dịch vụ liên quan đến in<br>Chi tiết: Thiết kế tạo mẫu. In trên bao bì (trừ in tráng bao bì kim loại và in trên các sản phẩm vải, sợi, dệt, may, đan).   | 1812     |
| 18  | Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại<br>Chi tiết: Tổ chức hội chợ, hội nghị, hội thảo, triển lãm thương mại (không thực hiện các hiệu ứng cháy nổ và không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)                     | 8230     |
| 19  | Đại lý, môi giới, đấu giá<br>Chi tiết: Đại lý ký gửi hàng hóa.   | 4610     |
| 20  | Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất<br>Chi tiết: Dịch vụ định giá bất động sản; dịch vụ sàn giao dịch bất động sản; dịch vụ tư vấn bất động sản; dịch vụ quảng cáo bất động sản; dịch vụ quản lý bất động sản.   | 6820     |
| 21  | Lắp đặt hệ thống xây dựng khác<br>Chi tiết: Sản xuất, lắp dựng khung nhà tiền chế, kệ thép, các cấu kiện thép: dầm cầu thép, xà, thanh giằng, cột tháp (không sản xuất tại trụ sở).  | 4329     |



| STT | Tên ngành   | Mã ngành   |
|-----|---|--|
| 22  | Bán buôn thực phẩm<br>Chi tiết: Mua bán, chế biến hàng nông sản thực phẩm ( không chế biến thực phẩm tươi sống và Thực hiện theo Quyết định số 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 và Quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của ủy Ban Nhân Dân Tp. Hồ Chí Minh). | 4632   |
| 23  | Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu<br>Chi tiết: Bán buôn khoáng sản. Bán buôn phân bón.  | 4669   |
| 24  | Giáo dục văn hoá nghệ thuật   | 8552   |
| 25  | Giáo dục nghề nghiệp<br>Chi tiết: Đào tạo nghề.   | 8532   |
| 26  | Bán buôn kim loại và quặng kim loại<br>-Chi tiết: Bán buôn sắt, thép, kim loại khác (trừ vàng, bạc)   | 4662   |
| 27  | Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét<br>(không hoạt động tại trụ sở)   | 0810   |
| 28  | Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu<br>-Chi tiết: Khai thác khoáng sản (trừ vàng, bạc, đá quý) (không hoạt động tại trụ sở)   | 0899   |
| 29  | Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai thác mỏ và quặng khác   | 0990   |
| 30  | (Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài có trách nhiệm thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Pháp luật có liên quan).  | Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam |

**Nơi nhận:**

- CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC. Địa chỉ: 3-5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Lưu: Nguyễn Thị Hoàng Mai.....

**TRƯỜNG PHÒNG**  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Võ Thành Thơ

